

# Bydelscentre

Bestemmelser for bydelscentre - centerstruktur for detailhandel

	Bydel	Maksimalt bruttoetageareal til butikformål i kvadratmeter*	Heraf ramme til nyt butiksareal i kvadratmeter*	Maksimal størrelse for dagligvarebutikker i kvadratmeter	Maksimal størrelse for udvalgswarebutikker i kvadratmeter
Østre Farimagsgade	Indre By/ Christianshavn	4.000	1.600	1.500	500
Torvegade	Indre By/ Christianshavn	10.000	2.800	2.500	1.500
Lyngbyvej	Østerbro	22.000	5.400	5.000	2.000
Ryesgade	Østerbro	5.000	2.200	1.000	500
Søndre Frihavn	Østerbro	5.000	2.700	1.000	500
Århusgadekvarteret	Østerbro	20.000	14.300	2.000	1.000
Rantzausgade	Nørrebro	7.500	4.100	2.000	1.000
Tagensvej	Nørrebro	9.000	2.300	2.000	1.500
Rosensørns Allé	Nørrebro	4.500	1.400	1.000	1.000
Carlsberg	Vesterbro/ Kgs. Enghave	22.000	12.100	3.500	2.000
Borgbjergsvej/ Mozartsvej	Vesterbro/ Kgs. Enghave	8.500	3.900	2.500	1.500
Sluseholmen-Teglholmen	Vesterbro/ Kgs. Enghave	12.000	7.600	2.500	1.000
Kødbyen	Vesterbro/ Kgs. Enghave	7.400	4.000	1.500	500
Roskildevej	Valby	10.500	3.800	2.000	1.000
Vigerslev Midtpunkt	Valby	6.000	2.700	3.500	1.000
Valby Maskinfabrik	Valby	4.900	2.300	1.200	500
Godthåbsvej	Vanløse	7.500	2.100	2.000	1.000
Jyllingevej	Vanløse	4.500	2.000	1.500	500
Ålekistevej	Vanløse	4.500	1.300	2.000	1.000
Ruten	Brønshøj-Husum	5.600	3.600	2.500	500
Frederiksborgvej	Bispebjerg	12.000	4.200	2.000	1.500
Emdrupvej	Bispebjerg	8.000	800	1.500	500
Vermlandsgade	Amager Øst	6.000	0	2.000	1.000
Strandlodsvej	Amager Øst	15.000	6.700	3.500	2.000
Øresund Station	Amager Øst	6.000	3.600	2.000	1.000
Njalsgade	Amager Vest	8.500	2.600	2.000	1.000
DR Byen	Amager Vest	5.000	1.100	2.500	1.000
Ørestad Syd	Amager Vest	9.000	6.900	3.000	1.000
Ørestads Boulevard	Amager Vest	5.000	2.400	1.000	1.000

\* Det maksimale bruttoetageareal til butiksformål er fastsat på baggrund af en registrering af områdernes eksisterende butiksareal opgjort primo 2023. Registreringen er behæftet med usikkerhed. Planlægning og tilladelser til nye butikker vil derfor tage udgangspunkt i den nye ramme til butiksformål samt eventuel ny rummelighed som følge af nedlæggelse af butikker i områderne.