

Bymidter

Centerstruktur for detailhandel - bestemmelser for bymidter.

	Maksimalt bruttoetageareal til butikformål i kvadratmeter*	Heraf ramme til nyt butiksareal i kvadratmeter*	Maksimal størrelse for dagligvarebutikker i kvadratmeter	Maksimal størrelse for udvalgsvarebutikker i kvadratmeter*
City	365.000	37.900	5.000	5.000
Fisketorvet	61.500	12.100	5.000	5.000
Ørestad City	70.000	15.500	5.000	5.000
Østerbrogade	60.000	11.500	5.000	3.500
Nørrebrogade/Indre Frederikssundsvej	86.000	11.900	5.000	3.500
Vesterbrogade/Istedgade	54.000	8.000	5.000	3.500
Det centrale Valby	38.000	5.900	5.000	3.500
Gl. Køge Landevej	19.000	14.800	5.000	5.000
Det centrale Vanløse	31.000	9.500	5.000	3.500
Frederikssundsvej	46.000	7.200	5.000	3.500
Amagerbrogade	84.000	12.000	5.000	3.500

* Det maksimale bruttoetageareal til butikformål er fastsat på baggrund af en registrering af områdernes eksisterende butiksareal opgjort primo 2023. For Fisketorvet gælder dog, at det eksisterende butiksareal er revideret ultimo 2023, idet arealet til den senere opførte IKEA møbelbutik er medregnet. Registreringen er behæftet med usikkerhed. Planlægning og tilladelser til nye butikker vil derfor tage udgangspunkt i den nye ramme til butikformål samt eventuel ny rummelighed som følge af nedlæggelse af butikker i områderne.